आशियाई क्रीडा स्पर्धेत पश्चिम रेल्वेच्या महिला खेळाडूंची ऐतिहासिक कामगिरी; महाव्यवस्थापक रामाश्रय पांडे यांच्याकडून पदकविजेत्यांचा गौरव

मुंबई , दि. ०७ (प्रतिनिधी) : जपानमधील आयची-नागोया येथे झालेल्या २० व्या आशियाई क्रीडा स्पर्धेत ऐतिहासिक



कामगिरी करणाऱ्या पश्चिम रेल्वेच्या महिला खेळाडूंसाठी ७ ऑक्टोबर रोजी चर्चगेट मुख्यालयात पत्रकार परिषद घेण्यात आली. पश्चिम रेल्वेचे महाव्यवस्थापक रामाश्रय पांडे यांनी चार सुवर्ण आणि दोन रौप्यपदके जिंकणाऱ्या सहा महिला खेळाडूंचे अभिनंदन केले.

भारतीय महिला हॉकी संघाने चीनचा पराभव करून ४४ वर्षांनंतर सुवर्णपदक मिळवले. या संघात नवनीत कौर आणि सुनेलिता टोप्पो यांचा समावेश होता. कबड्डीत सोनाली शिंगाटे आणि राज राणी यांनी सुवर्णपदक, तर अंतिम पंघाल आणि सोनम उत्तम मस्कर यांनी कुस्ती व एअर रायफल सांघिक प्रकारात रौप्यपदक मिळवले.

रेल्वे क्रीडा संवर्धन मंडळ २९ क्रीडा प्रकारांना प्रोत्साहन देते. यंदाच्या आशियाई स्पर्धेत भारतीय रेल्वेचे ६९ खेळाडू सहभागी झाले होते. पश्चिम रेल्वे खेळाडूंना नोकरीची सुरक्षा, विशेष रजा आणि आधुनिक क्रीडा सुविधा देते. खेळाडूंनी रेल्वेच्या महाव्यवस्थापकांनी उदयोन्मुख क्रीडा क्षेत्राला अधिक प्रसिद्धी सहकार्याबद्दल आभार मानले. खेळाडूंना प्रोत्साहन देण्यासाठी देण्याचे आवाहन केले.

सार्वजनिक सूचना

या सूचनेद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की, माझ्या अशिलाने दिलेल्या माहिती, कागदपत्रे व सूचनांनुसार, (१) श्री. सिगबर्ट मायकल रॉड्रिग्स आणि (२) श्रीमती एनेट रॉड्रिग्स हे घर क्रमांक १९-१/२,५४८ चौरस फूट क्षेत्रफळ आणि रस्त्यापर्यंतच्या मोकळ्या जागेसह असलेली निवासी जागा जी सीटीएस क्रमांक ६३४२ वर आहे, २-स्टार हॉटेल'च्या समोर, सांताक्रूझ (पूर्व), कलिना, मुंबई - ४०००२९, (यापुढे "सदर मिळकत" असा उल्लेख) याचे मालक होते. श्री. सिगबर्ट मायकल रॉड्रिग्स यांचे दिनांक ०८/१०/२०२० रोजी निधन झाले; त्यांच्या पश्चात भारतीय वारसाहक्क कायदा, १९२५ च्या तरतुदींनुसार पत्नी श्रीमती एनेट रॉड्रिग्स या त्यांच्या एकमेव कायदेशीर वारस होत्या (त्यांना अपत्ये नव्हती). श्रीमती एनेट रॉड्रिग्स यांनी माझे अशील श्री. डॅनी ब्रोवेल जेस्टिन ॲलन यांच्याशी पुनर्विवाह केला होता. श्रीमती एनेट रॉड्रिग्स (ज्या डॅनी ॲलन यांच्या पत्नी होत्या) यांचे दिनांक ०२/०२/२०२६ रोजी निधन झाले; त्यांच्या पश्चात भारतीय वारसाहक्क कायदा, १९२५ च्या तरतुदींनुसार श्री. डॅनी ब्रोवेल जेस्टिन ॲलन (पती) हे त्यांचे एकमेव जिवंत कायदेशीर वारस आहेत. तसेच त्यांना कोणतीही अपत्ये नाहीत. सध्या माझे अशिल, म्हणजेच श्री. डॅनी ब्रोवेल जेस्टिन ॲलन, सदर मिळकतीचा ताबा बाळगून आहेत. माझ्या अशिलाने मला ही सार्वजनिक सूचना प्रसिद्ध करण्याच्या सूचना दिलेल्या असून, सदर मिळकतीवरील त्यांचा मालकी हक्क जाहीर करण्यात येत आहेत. तरी सदर मिळकतीसंबंधी विक्री,अदलाबदल,गहाणखत,इच्छापत्र, देणगी, भाडे करार, ताबा, वारसाहक्क, वहिवाट याद्वारे, मयत मालकांद्वारे कोणताही हक्क, हितसंबंध किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे हक्क, हितसंबंध, अधिकार असणाऱ्या सर्व व्यक्तींनी हि सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून सात **(७) दिवसांत** कागदोपत्री पुराव्यानिशी तसे लेखी स्वरूपात निम्नस्वाक्षरीकाराकडे शॉप क्र.५, तळ मजला, मुलुंड वेलकम सोसायटी, भोईर नगर, विद्यालय मार्ग, मुलुंड (पूर्व), मुंबई - ४०००८१, या पत्त्यावर कळविणे आवश्यक आहे. अन्यथा सदर मिळकतीवर माझ्या अशीलाव्यतिरिक्त कोणाचाही कसल्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध,अधिकार नाही व असल्यास तो त्यांनी विना अट कायम स्वरूपी सोडून दिल्याचे समजण्यात येईल आणि माझ्या अशील सदर मिळकतीसंबंधी कोणत्याही प्रकारचे व्यवहार करू शकतील व मागाहून येणाऱ्या तक्रारींची दखल घेतली जाणार नाही.

प्रियांका चव्हाण (घागरे)
ठिकाण : मुंबई वकील
दिनांक : ०८/१०/२०२६

Edelweiss | ECL Finance Ltd.

ईसीएल फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: टॉवर ३, विंग बी, कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोळ रोड, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई - ४०००७०.

ई-लिलाव - वैधानिक १५ दिवसांची विक्री नोटीस

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, २००२ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ अंतर्गत ई-लिलावाद्वारे विक्री.

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार यांना नोटीस देण्यात येते की, ईसीएल फायनान्स लिमिटेडकडून घेतलेल्या कर्जासाठी फूल इंटरनॅशनल, **फरदीन उमरदीन कुरेशी, कहकशा फरदीन कुरेशी यांनी खाली नमूद केलेली मालमत्ता गहाण ठेवली आहे.** सदर मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा सुरक्षित धनकोकडे आहे. **कर्ज खाते क्रमांक LKOHBES00000099412** च्या संदर्भात दिनांक ११ ऑक्टोबर २०२४ रोजी देय असलेली रक्कम **रु. १,७४,३८,२२८.५४/- (रुपये एक कोटी चौऱ्याहत्तर लाख अडतीस हजार दोनशे अठ्ठावीस आणि चोन्नप पैसे मात्र)** आणि त्यापुढील व्याज + कर्जाची रक्कम वसूल होईपर्यंतचा कायदेशीर खर्च वसूल करण्यासाठी खालील मालमत्ता "जशी आहे जिथे आहे तत्त्वावर आणि जशी आहे तशी आहे तत्त्वावर" विकली जाईल.

सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत आणि ईएमडी	लिलावाची तारीख आणि वेळ	पाहणीची तारीख आणि वेळ
मालमत्ता १: रूम क्र. ३२९ (युनिट क्र. ३२९), ३ऱ्या मजल्यावर, न्यू भगवान भुवन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, जी १९६/१९८, सॅम्युएल स्ट्रीट, मुंबई - ४००००९ येथे स्थित आहे, जिचे मोजमाप क्षेत्र ३३८ चौ. फूट (बिल्ट-अप) आहे आणि ही इमारत वर्ष १९५४ मध्ये बांधलेली आहे आणि इमारत तळमजला + पाच मजल्यांची आहे, जिचा मांडवी विभागाचा कॅडस्ट्रल सर्वे क्र. १०२५ आहे आणि नोंदणी क्र. BOM/WB/HSG/TC/322/87-88 दिनांक १४.१०.१९८७ आहे आणि प्रत्येकी पन्नास रुपयांचे ५ (पाच) पूर्णतः भरलेले शेअर्स, शेअर सर्टिफिकेट क्र. २६, सदस्याचा नोंदणी क्र. २५, डिस्टिंक्टिव्ह क्र. १२१ ते १२५ आहेत. टीपः सह-दुय्यम निबंधक मुंबई शहर III कडे नोंदणीकृत असलेल्या दिनांक ०३ एप्रिल २०२३ च्या विक्री करारामध्ये अधिक विशेषतः नमूद केले आहे, ज्याचा नोंदणी क्रमांक BBE3-6630-2023 आहे. मालमत्ता २: ऑफिस क्र. ३१, ३ऱ्या मजल्यावर, न्यू भगवान भुवन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, जी १९६/१९८, सॅम्युएल स्ट्रीट, मुंबई - ४००००९ येथे स्थित आहे, जिचे मोजमाप क्षेत्र ४०० चौ. फूट (बिल्ट-अप) आहे आणि ही इमारत वर्ष १९८७ मध्ये बांधलेली आहे आणि इमारत तळमजला + पाच मजल्यांची आहे, जिचा मांडवी विभागाचा कॅडस्ट्रल सर्वे क्र. १०२५ आहे आणि नोंदणी क्र. BOM/WB/HSG/TC/322/87-88 दिनांक १४.१०.१९८७ आहे आणि प्रत्येकी पन्नास रुपयांचे ५ (पाच) पूर्णतः भरलेले शेअर्स, शेअर सर्टिफिकेट क्र. २४, सदस्याचा नोंदणी क्र. २३, डिस्टिंक्टिव्ह क्र. १११ ते ११५ आहेत. टीपः- सह-दुय्यम निबंधक मुंबई शहर III कडे नोंदणीकृत असलेल्या दिनांक ०३ एप्रिल २०२३ च्या विक्री करारामध्ये अधिक विशेषतः नमूद केले आहे, ज्याचा नोंदणी क्रमांक BBE3-6628-2023 आहे.	**रु. १,१०,५४,२५०/- (रुपये एक कोटी दहा लाख चवन्न हजार दोनशे पन्नास मात्र)** **१०% ईएमडी** **रु. ११,०५,४२५/- (रुपये अकरा लाख पाच हजार चारशे पंचवीस मात्र)**	**२४-१०-२०२६** सकाळी ११.०० ते दुपारी १२.०० वाजेदरम्यान (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित ऑटो एक्स्टेंशनसह)	**२२-१०-२०२६** सकाळी ११.०० ते **दुपारी ४.०० वाजेदरम्यान**

टीपः-

१) लिलाव विक्री https://sarfaesi.auctiontiger.net या वेबसाईटवर ऑनलाईन घेतली जाईल आणि ज्या बोलीदारांकडे वैध ई-मेल, आयडी प्रुफ आणि फोटो प्रुफ, पॅन कार्ड आहे आणि ज्यांनी ईएमडीचे पेमेंट डिमांड ड्राफ्ट/एनईएफटी/आरटीजीएस द्वारे रीतसर जमा केले आहे, केवळ तेच बोलीदार या **"ऑनलाईन ई-लिलावात"** सहभागी होण्यास पात्र असतील.

२) इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची ईएमडी डिमांड ड्राफ्ट/आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारे खालील खात्यावर जमा करावीः लाभार्थीचे नावः ईसीएल फायनान्स लिमिटेड.

३) **बँकेचे नाव:** स्टेट बँक ऑफ इंडिया.

४) **खातेधारकाचे नाव:** ईसीएल फायनान्स लिमिटेड.
बँक खाते क्र.- 38922201620, [सरफेसी-लिलाव, (ईसीएल फायनान्स लिमिटेड)],
आयएफएससी कोडः SBIN00038385)

५) **ईएमडीसह ऑनलाईन बोली अर्ज सादर करण्याची अंतिम तारीख २३-१०-२०२६ रोजी दुपारी ४:०० वाजेपर्यंतच आहे.**

६) **विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्तींसाठी, कृपया https://sarfaesi.auctiontiger.net या वेबसाईटला भेट द्या किंवा कृपया श्री. मौलिक श्रीमाळी यांच्याशी फोन क्र. +९१९९१७३५२८७२७ वर संपर्क साधा, हेल्पलाईन ई-मेल आयडीः Support@auctiontiger.net . मोबाईल क्र. +९१९८१९३३३२८३ / +९१८८६०७८२१४५**

सही/-
दिनांक: ०८-१०-२०२६ प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण: मुंबई ईसीएल फायनान्स लिमिटेड

जाहीर नोटीस

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला नोटीस देण्यात येते की, माझे अशील श्री. अरविंदर सिंग नागी, हे खालील अनुसूचीमध्ये अधिक सविस्तरपणे वर्णन केलेल्या फ्लॅटचे मालक आहेत आणि त्यांना दिनांक २९/०५/१९९१ रोजीच्या नोंदणी क्र. बीओएम/डब्ल्यूपी/एचएसजी/(टी.सी.)/५७२७/९०-९१ अंतर्गत नोंदणीकृत असलेल्या "श्री नालंदा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या सोसायटीच्या सदस्यत्वासाठी अर्ज करायचा आहे.

मूलतः श्रीमती अमृतपाल कौर नागी या खालील अनुसूचीमध्ये अधिक सविस्तरपणे वर्णन केलेल्या सदर फ्लॅटच्या कायदेशीर मालक होत्या आणि त्यानंतर सदर श्रीमती अमृतपाल कौर नागी यांचे दिनांक १९/०८/२०२५ रोजी इच्छापत्राविना (मृत्युपत्राशिवाय) निधन झाले आणि त्यांच्या पश्चात कुमारी सुरप्रीत कौर भोपिंदर सिंग नागी, कुमारी परमिता कौर नागी आणि माझे अशील श्री. अरविंदर सिंग नागी हे त्यांचे हयात असलेले कायदेशीर वारस आहेत.

सदर कुमारी सुरप्रीत कौर भोपिंदर सिंग नागी आणि कुमारी परमिता कौर नागी यांनी दिनांक १०/०७/२०२६ रोजीच्या नोंदणीकृत हक्कसोड पत्राद्वारे खालील अनुसूचीमध्ये अधिक सविस्तरपणे वर्णन केलेल्या सदर फ्लॅटच्या संदर्भातील त्यांचे संबंधित हक्क माझे अशील म्हणजेच श्री. अरविंदर सिंग नागी यांच्या बाजूने सोडून दिले आहेत.

अनुसूचीतील मालमत्तेच्या संदर्भात किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर मालकी, गहाणखत, प्रभार, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, बक्षीस, विक्री, हस्तांतरण, विनिमय, वारसाहक्क, विश्वस्त, कुळवाहिवाट किंवा वारसा या स्वरूपात किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा, हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध, फायदा इत्यादी असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने/व्यक्तींनी, या नोटिशीच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत त्याच्या समर्थनार्थ कागदोपत्री पुराव्यासह खालील स्वाक्षरीकर्त्याला त्याची पूर्वसूचना देणे आवश्यक आहे.

कसूर केल्यास, असे सर्व दावे सोडून दिले आहेत असे मानले जाईल आणि माझे अशील अनुसूचीतील मालमत्तेचा मालकी हक्क विक्रीयोग्य आणि सर्व बोजांपासून मुक्त असल्याच्या आधारावर पुढील कार्यवाही करतील आणि त्यानंतर कोणताही दावा ग्राह्य धरला जाणार नाही.

मालमत्तेची अनुसूची

फ्लॅट क्र. ३०१, ३ रा मजला, विंग क्र. १, श्री नालंदा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, दप्तरी रोड, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे जवळ, गाव कुरार, मालाड (पूर्व), मुंबई-४०००९७, ज्याचे सुपर बिल्ट-अप क्षेत्रफळ ७२५ चौ. फूट आहे, जी मालमत्ता मुंबई उपनगर जिल्ह्याच्या आणि उपजिल्ह्याच्या निबंधकांच्या हद्दीत, गावः कुरार, तालुकाः बोरीवली येथील सी.टी.एस. क्र. ३९१ असलेल्या जमिनीच्या प्लॉटवर स्थित आहे.

दिनांक: ०८ ऑक्टोबर २०२६

श्री. महेश जगनिया,
वकील, उच्च न्यायालय.
१३३/३, गोम्स हाऊस, शिवाजी चौक,
दप्तरी रोड, रश्मीन डेअरीच्या मागे,
मालाड (पूर्व), मुंबई-४०००९७.

जाहीर नोटीस

याद्वारे नोटीस देण्यात येते की, माझे अशील हे त्यांचे सध्याचे मालक श्री. सुनील किसन हगवणे यांच्याकडून, महसुली गाव कोहोज-खुंटवली, अंबरनाथ (पश्चिम), तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे येथे स्थित असलेल्या "मातोश्री नगर" बिल्डिंग क्र. १ म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या विंग "एफ" मधील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २२४, ज्याचे कार्पेट क्षेत्रफळ ५०.०० चौ. मीटर आहे (म्हणजेच फ्लॅट क्र. १/एफ/२२४), खरेदी करण्यास इच्छुक आहेत.

मालकाने सदर फ्लॅट श्री. धनराज पी. नायडू यांच्याकडून दिनांक १९/०५/२०१० रोजीच्या विक्री कराराद्वारे खरेदी केला होता, जो त्याच दिवशी सह-दुय्यम निबंधक, उल्हासनगर-३ यांच्याकडे पुस्तक क्र. १ मध्ये दस्तऐवज क्र. ULH-3-2223 / 2010 अन्वये रीतसर नोंदणीकृत आहे.

मालकाने असेही निदर्शनास आणून दिले आहे की, मालकी हक्काच्या दस्तऐवजांपैकी एक म्हणजेच, मे. मातोश्री शेल्टर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (विकासक) आणि मागील मालक म्हणजेच श्री. धनराज पी. नायडू यांच्यातील दिनांक ०८/०२/२०१० रोजीचा विक्री करार, जो सह-दुय्यम निबंधक, उल्हासनगर-३ यांच्याकडे दस्तऐवज क्र. ULH-3-738 / 2010 अन्वये रीतसर नोंदणीकृत आहे, तो आणि त्याच तारखेची त्याची नोंदणी पावती हे दोन्ही हरवले आहेत किंवा गहाळ झाले आहेत, ज्याची नोंद शिवाजी नगर (जिल्हा ठाणे) पोलीस ठाण्यात दिनांक १३/०९/२०२६ रोजी गहाळ मालमत्ता नोंदणी क्र. ०८९६/२०२६ अन्वये करण्यात आली आहे.

सदर फ्लॅटच्या संदर्भात वारसाहक्क, विक्री, विनिमय, हक्कसोड, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, ताबा, जप्ती, प्रलंबित दावा, गहाणखत, प्रभार, बक्षीस, बोजा या स्वरूपात किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे आणि कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही हक्क, मालकी हक्क, मागणी किंवा दावा असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने/व्यक्तींनी, या नोटिशीच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत त्याच्या समर्थनार्थ सर्व कागदोपत्री पुराव्यांसह खालील स्वाक्षरीकर्त्याला त्याची पूर्वसूचना देणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, अशा व्यक्तीचा/व्यक्तींचे असे कोणतेही दावे, असल्यास, ते सोडून दिले आहेत किंवा त्यागले आहेत असे मानले जाईल आणि फ्लॅटवरील मालकाचा मालकी हक्क स्पष्ट, विक्रीयोग्य आणि सर्व बोजांपासून मुक्त असल्याचे गृहीत धरले जाईल.

ठिकाण: अंबरनाथ
दिनांक: ०८/१०/२०२६

पी जी शेट्टी, वकील, मुंबई उच्च न्यायालय
४, वैशाली सिनेमा कंपाऊंड, बदलापूर (पश्चिम), जिल्हा ठाणे - ४२१५०३

जाहीर नोटीस

जाहिर नोटीस प्रसिध्द करण्यात येते की, माझे अशिल श्री. दिनेश लोकानधाम मुणिनिटी हे सदनिका कं. ००१, तळमजला, सदरहू सदनिकेचे एकुण क्षेत्रफळ ९८० चौ. फुट शिईमा को. ऑप. हौ. सो. लि., प्लॉट नं. ४८, सेक्टर २१ खारघर, तालुका पनवेल, जिल्हा. रायगड. ४१०२०६. सदरहू सदनिकेचे मालक होते व आहेत. दिनांक १०. ०२.२००६ रोजी शिईमा को. ऑप. हौ. सो. लि. यांनी माझे अशिलांना सदरहू सदनिका आलॉट केलेली आहे. तसेच सदरहू सदनिकेचे आलॉटमेटलेटर देखील दिलेले आहे. तसेच दिनांक. ११.०७.२००८ रोजी शिईमा को. ऑप. हौ. सो. लि., यांनी माझे अशिलांस सदरहू सदनिकेचा ताबापावती दिलेली आहे.

सदरहू शिईमा को. ऑप. हौ. सो. लि., यांना सदरहू प्लॉट हा सिडकोने भाडेपट्ट्यांने दिला असून सदरहू भाडेपटटा दिनांक २७.०२.२००३ रोजी सह दुय्यम निबंधक पनवेल ३ यांचे कार्यालयांत दस्त कं. ३८०६/२००५ नुसार नोंद केला आहे.

तसेच सबब वर वर्णन केलेल्या मिळकतीमध्ये अन्य कोणाचेही हक्क, अधिकार, हिस्सा, गहाण असल्यास अथवा किंवा हरकती असल्यास त्यांनी ही जाहीर नोटीस प्रसिध्द झालेचे तारखेपासून १५ दिवासांचे आत लेखी किंवा तोंडी हरकत योग्य तो कागदोपत्री पुराव्यानीशी हजर कराव्यात.

ॲड. तनुजा ना. लोमटे
ऑफिस पत्ता. दुकान नं. ०४, तळमजला, आयुषी प्राईड को. ऑप. हौ. सो. लि., प्लॉट नं. ३७, सेक्टर ०४, करंजाडे, तालुका पनवेल, जिल्हा. रायगड ४१०२०६.

SRG HOUSING FINANCE LIMITED

एसआरजी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड
सीआयएन: L65922RJ1999PLC015440
नोंदणीकृत कार्यालय: ३२१, एस एम लोधा कॉम्प्लेक्स, शास्त्री सर्कल जवळ, उदयपूर-३१३००१ (राजस्थान)
दूरध्वनी: ०२९४-२४१२६०९ ई-मेल: info@srghousing.com वेबसाइट: www.srghousing.com

भौतिक ताबा नोटीस नियम ८(१) (स्थावर मालमत्तेसाठी)

अधोस्वाक्षरीकर्ता हे एसआरजी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, ३२१, एस.एम. लोधा कॉम्प्लेक्स, शास्त्री सर्कल जवळ, उदयपूर – ३१३००१ (राजस्थान) चे अधिकृत अधिकारी असून, वित्तीय मालमत्तांचे प्रतिभूतीकरण आणि पुनर्रचना तसेच सुरक्षा हितसंबंध अंमलबजावणी अधिनियम, २००२ आणि सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ३ सह वाचित कलम १३(१२) अंतर्गत प्रदत्त अधिकारांचा वापर करून, संबंधित कर्जदार/सह-कर्जदार/तारण ठेवणारे/जामीनदार यांना प्रत्येक खात्याविरुद्ध नमूद तारखांना मागणी नोटिसा बजावल्या होत्या व सदर नोटिसा प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत प्रत्येक खात्याविरुद्ध नमूद रक्कम परत करण्यास सांगितले होते. कर्जदार/सह-कर्जदार/तारण ठेवणारे/जामीनदार यांनी रक्कम परत न केल्यामुळे, कर्जदार/सह-कर्जदार/तारण ठेवणारे/जामीनदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे नोटीस देण्यात येते की, अधोस्वाक्षरीकर्त्याने सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) अन्वये प्रदत्त अधिकारांचा वापर करून, सदर अधिनियमाच्या नियम ९ सह वाचित, प्रत्येक खात्याविरुद्ध नमूद तारखांना खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तांचा भौतिक ताबा घेतला आहे. कर्जदार/सह-कर्जदार/तारण ठेवणारे/जामीनदार यांना विशेषतः आणि सर्वसामान्य जनतेस सर्वसाधारणपणे मालमत्तांशी व्यवहार न करण्याचा इशारा देण्यात येतो आणि मालमत्तांशी कोणताही व्यवहार हा एसआरजी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, ३२१, एस.एम. लोधा कॉम्प्लेक्स, शास्त्री सर्कल जवळ, उदयपूर – ३१३००१ (राजस्थान) च्या शुल्काच्या अधीन राहील, वसुलीपर्यंत खालील नमूद रकमा तसेच भविष्यातील व्याज व खर्च/शुल्क यांसह.

कर्जदार/सह-कर्जदार/तारण ठेवणारे/जामीनदारांचे लक्ष सदर अधिनियमाच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येते, जे उपलब्ध सुरक्षित मालमत्ता परत मिळविण्यासाठी उपलब्ध कालावधीच्या संदर्भात आहे. तक्ता:

अ. क्र.	कर्ज खाते क्रमांक (LAN) / कर्जदार/ सह-कर्जदार/जामीनदार	१) मागणी नोटीसची तारीख २) भौतिक ताब्याची तारीख ३) मागणी नोटिशीनुसार दाव्याची रक्कम₹	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन (त्यावर बांधलेल्या व बांधण्यात येणाऱ्या इमारती व संरचनांसह तसेच भूमीशी जोडलेले व भूमीशी संलग्न सर्व घटकांसह)
१.	HLR00000000020420 श्री. दीपक नामदेव भगत पुत्र श्री. नामदेव भगत (कर्जदार) श्रीमती. शारदा दीपक भगत पत्नी श्री. दीपक (सह-कर्जदार) श्री. रविंद्र लक्ष्मण गरोडे पुत्र श्री. लक्ष्मण गरोडे (जामीनदार)	१. मागणी नोटीसची तारीख- नोव्हेंबर १५, २०२५ २. भौतिक ताब्याची तारीख- ऑक्टोबर ०५, २०२६ ३. मागणी नोटिशीनुसार दाव्याची रक्कम- रु.५,४२,०६०/- शब्दांत रुपये पाच लाख बेचाळीस हजार साठ मात्र दि. नोव्हेंबर ०७, २०२५ रोजी, तसेच भविष्यातील व्याज, आनुषंगिक खर्च, शुल्क इत्यादींसह दि. नोव्हेंबर ०८, २०२५ पासून.	सर्व ती जमीन जी श्री. दीपक नामदेव भगत व श्रीमती. शारदा दीपक भगत यांच्या नावे असून– मालमत्ता क्र. २६२, मौजे म्हसळा, शिव मंदिर जवळ, ग्रामपंचायत-मांजरी म्हसळा, तहसील-नांदगाव खंडेश्वर, जिल्हा–अमरावती (महाराष्ट्र), क्षेत्रफळ ७५०.०० चौ.फू. चतुःसीमाः– पूर्व– श्री. बंडू मारोटकर यांचे घर; पश्चिम– रस्ता; उत्तर– श्री. संतू गरोडे यांचे घर; दक्षिण– श्री. चाबू खंडार यांचे घर

स्थळः- महाराष्ट्र
दिनांकः- ०८-१०-२०२६

सही/-
अधिकृत अधिकारी, एसआरजी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

AGARWAL GROUP

अग्रवाल इंडस्ट्रियल कॉर्पोरेशन लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: युनिट २०१-२०२, इस्टर्न कोर्ट, व्ही एन पुरव मार्ग, सायन ट्रॉम्बे रोड, चेंबूर, मुंबई ४०००७१. **दूरध्वनी क्र.:** ०२२-२५२९११४९/५०. **फॅक्स:** ०२२-२५२९११४७
सीआयएन: L99999MH1995PLC084618
संकेतस्थळ: www.aicltd.in, ई-मेल: contact@aicltd.in

भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण आणि डिमटेरियलायझेशनसाठी विशेष विंडोची नोटीस

याद्वारे तुम्हाला सूचित करण्यात येते की, भारतीय प्रतिभूती आणि विनिमय मंडळाने (सेबी) दिनांक ३० जानेवारी २०२६ रोजीच्या परिपत्रक क्र. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 द्वारे, गुंतवणूकदारांसाठी गुंतवणूक करणे सुलभ व्हावे आणि त्यांनी खरेदी केलेल्या प्रतिभूतींवरील गुंतवणूकदारांचा अधिकार सुरक्षित राहावा या उद्देशाने, दिनांक ०१ एप्रिल २०१९ पूर्वी विकल्या/खरेदी केल्या गेलेल्या भौतिक प्रतिभूतींच्या हस्तांतरण आणि डिमटेरियलायझेशनसाठी (डिमॅट) आणखी एक विशेष विंडो उघडण्याचा निर्णय घेतला आहे. यामध्ये, कागदपत्रांमधील/प्रक्रियेतील त्रुटींमुळे किंवा इतर कारणांमुळे नाकारल्या गेलेल्या/परत केलेल्या/प्रलंबित राहिलेल्या आणि पूर्वी सादर केलेल्या हस्तांतरण विनंत्यांचाही समावेश असून, ही विंडो दिनांक ०५ फेब्रुवारी २०२६ पासून ते दिनांक ०४ फेब्रुवारी २०२७ पर्यंत १ (एक) वर्षाच्या कालावधीसाठी खुली राहील. या कालावधीत, अशा प्रकारे हस्तांतरित केलेल्या प्रतिभूती हस्तांतरितीच्या खात्यात केवळ डिमॅट स्वरूपातच अनिवार्यपणे जमा केल्या जातील आणि हस्तांतरण नोंदणीच्या तारखेपासून १ (एक) वर्षाच्या कालावधीसाठी लॉक-इन राहतील. सदर लॉक-इन हा कालावधीत अशा प्रतिभूतींचे हस्तांतरण/धारणाधिकार (लियन-मार्क)/गहाण ठेवता येणार नाही.

संबंधित गुंतवणूकदारांना विनंती करण्यात येते की, त्यांनी या विशेष विंडोचा लाभ घ्यावा आणि आवश्यक कागदपत्रे आमचे निबंधक आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए), एमयुएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीची लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड), सी१०१, एम्बसी २४७, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई - ४०००८३, दूरध्वनी क्र.: +९१ ८१०८११६७६७, ई-मेल: investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com यांच्याकडे वर नमूद केलेल्या कालावधीत सादर करावीत.

अग्रवाल इंडस्ट्रियल कॉर्पोरेशन लिमिटेडकरिता

ठिकाण: मुंबई सही/-
दिनांक: ०८/१०/२०२६ याशी अग्रवाल
कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

जाहीर नोटीस

जाहिर नोटीस प्रसिध्द करण्यात येते की, माझे अशिल श्री. यशवंत बाबा शिंदे यांच्याकडून दिनांक 15.10.2010 रोजीच्या विक्री करारनाम्याद्वारे खरेदी केला असून, सदर करारनामा दिनांक 15.10.2010 रोजी नोंदणी क्र. VSI-3-16400-2010 अन्वये नोंदणीकृत करण्यात आलेला आहे.

त्यानंतर, सदर **श्री. पांडुरंग कृष्णा भोगले यांचे दिनांक 26.04.2011 रोजी निधन झाले असून, त्यांचा पश्चात त्यांचे कायदेशीर वारस म्हणून सौ. पुष्पलता पांडुरंग भोगले, श्री. आशिष पांडुरंग भोगले, कु. अलका पांडुरंग भोगले आणि श्री. सुहास पांडुरंग भोगले** हे वारस राहिले आहेत.

पुढे, सौ. पुष्पलता पांडुरंग भोगले, **श्री. आशिष पांडुरंग भोगले** व **कु. अलका पांडुरंग भोगले** हे "हक्कसोड करणारे पक्ष" (Releasors of the One Part) आणि **श्री. सुहास पांडुरंग भोगले** हे **"हक्कसोड स्वीकारणारे पक्ष" (Releasee)** यांच्यामध्ये सदर फ्लॅटसंदर्भात हक्कसोडखत (Release Deed) करण्यात येणार आहे.

आणि आता, श्री. सुहास पांडुरंग भोगले यांचा सदर फ्लॅट श्री. देवदत्त दिलीप आळेकर यांना विकण्याचा मानस आहे.

त्यानंतर, **श्री. देवदत्त दिलीप आळेकर** यांनी सदर फ्लॅटच्या संदर्भात **Motilal Oswal Home Finance Limited** कडून कर्ज सुविधा मिळविण्यासाठी अर्ज केला आहे.

सदर मालमत्तेबाबत विक्री, देणगी, भाडेपट्टा, वारसा, गहाण, ताबा, जप्ती किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा, हक्क, हितसंबंध अथवा भार असल्यास, संबंधित व्यक्तींनी तो **या नोटीसच्या दिनांकापासून १४ दिवसांच्या आत ॲड. पूनम अग्रहरी, A & G Associates** यांच्या कार्यालयात लेखी स्वरूपात, आवश्यक कागदपत्रांसह कळवावा.

अन्यथा, **श्री. सुहास पांडुरंग भोगले** यांचा सदर मालमत्तेवरील हक्क निर्विवाद व वैध आहे, असे गृहीत धरले जाईल आणि त्यानंतर केलेल्या कोणत्याही दाव्याचा विचार केला जाणार नाही.

A & G ASSOCIATES;
ADV. POONAM AGRAHARI
Address: S-84, 2nd Floor, B Wing, Express Zone, Off. Western Express Highway, Malad East, Mumbai 400097.
Mob: 9619199799/ 8286424694
Date:08/10/2026
Place: Mumbai.
SEAL

सार्वजनिक सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, **श्री. सुहास पांडुरंग भोगले हे फ्लॅट क्र. A/110, पहिला मजला, क्षेत्रफळ 441 चौ. फूट (बिल्ट-अप क्षेत्रफळ), म्हणजेच 40.96 चौ. मीटर (कार्पेट क्षेत्रफळ), "श्री काळेश्वर निवास" या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये तसेच "श्री काळेश्वर निवास- A CHSL" या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या सहकारी गृहनिर्माण संस्थेमध्ये स्थित, सर्व्ह